

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Батумская, 32 на 01.01.2023 г.  
 Текущий ремонт = 3046,46 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,48 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 90 662,65 руб.  
 Текущий ремонт = 69,40 м<sup>2</sup> (площадь нежилых помещений) \* 2,48 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 2 065,34 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт				
	2022 год		Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2023 г.
Задолженность населения на 01.01.2023 г.	Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) на 01.01.2022 г.	Начислено			
1	2	3	4	5	6
92 227,71 руб.	60 400,98 руб.	92 727,99 руб.	91 116,27 руб.	7 920,00 руб.	54 817,22 руб.
					7=2+4+5-6 104 620,03 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

## Текущий ремонт за 2022 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Апрель	Установка энергоэкономичных светодиодных светильников в подъездах № 2, 3, 4	шт	15	23 297,70
	Установка инфракрасного стэнда в подъезде № 4	шт	1	1 395,00
	Установка энергоэкономичных светодиодных светильников в подъезде № 1	шт	5	10 552,33
Май	Установка фотореле на системе электроснабжения (освещения) на фасаде здания	шт	1	
	Смена участков стоек системы горячего водоснабжения (кв. № 38)	м	1,0	3 630,35
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на индивидуальных тепловых пунктах в мех. подвале	шт	2	
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в мех. подвале	шт	6	4 490,25
Июль	Смена участков стоек системы горячего водоснабжения (кв. № 51, 54)	м	2,5	4 688,56
Сентябрь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в мех. подвале	шт	2	2 263,03
Ноябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания	м	6,0	4 500,00
<b>Итого:</b>				<b>54 817,22</b>

Директор ООО «КТИИС»

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / И.А. Баранов  
 / С.П. Сорочкина  
 / кв. № 60 /